

## AUTOSALPA RAKENTAA LAHTEEN UUDEN TOIMITALON

Autosalpa Oy ja Renor Oy ovat sopineet torstaina, 19.6.2008, tonttikaupasta Lahden Asemantaustan kaupunginosassa olevasta tontista osoitteessa Vanhanradankatu 1. Tontti muodostuu useammasta palasesta ja tulee lopullisena olemaan noin 16.000 m<sup>2</sup>.

Samassa tilaisuudessa allekirjoitettiin myös urakkasopimus Autosalvan ja SRV Toimitilat Oy:n välillä uuden autotalon rakentamisesta tontille.

### Merkittävä päätös ja investointi

"Tämä on Autosalpa Oy:lle merkittävä päivä. Olemme viimeinkin saaneet päätökseen Lahden uuden toimitalon rakentamisen perusasiat, tontin ja rakennusurakan. Bruttoinvestointina Lahden toimitalo tulee olemaan mittava, noin 10-11 milj. euroa. Yksittäisenä investointina tämä onkin Auto-salvan historian suurin. Tähän on kuitenkin perustellut syyt: Lahden talousalue on vireä ja kasvava, Autosalpa Lahdessa on tehty hyvää työtä - onhan Lahti ollut jo vuosia yhtiön suurin toimipiste, nykyisissä tiloissa on toimittu jo lähes 30 vuotta, eivätkä ne enää kaikilta osin vastaa vaatimuksia", sanoo Autosalpa Oy:n toimitusjohtaja Jorma Sirén.

"Niin Autosalvan asiakkaat Lahden talousalueella kuin Autosalvan työntekijätkin Lahdessa ansaitsevat varmasti uudet ja ajanmukaisemmat toimitilat. Meille Autosalpa Oy:ssä tämä merkitsee pääteipistettä riville toimitaloinvestointeja. Vuoden päästä syksyllä kaikki toimitalomme ovat joko uusia tai uudistettuja ja täyttävät niille asetetut vaatimukset", Sirén jatkaa.

### Uudet puitteet palvelulle

Autosalpa Lahden johtaja Tuukka Sirén, on riemuissaan rakennushankkeen käynnistymisestä: "Nykyinen liikepaikka Holmassa on palvellut hyvin, mutta käynyt auttamatta epäkäytännölliseksi ja ahtaaksi eikä vastaa enää niitä tarpeita, joita tänä päivänä asetamme toimitiloillemme."

"Uusi toimitalo tulee olemaan pinta-alaltaan noin 5.400 m<sup>2</sup>:n kokoinen, osittain 2-kerroksinen ja ilmava sekä julkisivultaan hyvin lasipintainen. Sen ympärille tulee reilut 250 autopaikkaa. Tämänkin toimitalon arkkitehti on Ossi Andersson, eli talo tulee olemaan hyvin sukunäköinen Keravan ja Porvoon uusien talojen kanssa, mutta reilusti niitä suurempi", kertoo Tuukka Sirén.

"Avajaisia vietetään Lahdessa elokuussa 2009. Uuteen taloon siirtyy Autosalpa Oy:n nykyinen valikoima kokonaisuudessaan: Volvo-, Renault- ja BMW-henkilöautot sekä Renault-tavara-autot. Huolto- ja korjaamotilat moninkertaistuvat nykyisiin verrattuna. Uskon, että niin henkilökunta kuin asiakkaatkin Lahdessa ovat tyytyväisiä nyt tehtyyn ratkaisuun", Tuukka Sirén jatkaa.

## **KOMMENTIT:**

### **Volvo Auto Oy Ab:n toimitusjohtaja Pekka Tefke**

”Autosalpa Oy on Volvo Auton suurimpia jälleenmyyjiä ja Lahden toimipisteen myynti Volvolle erittäin merkittävää. On hienoa, että Autosalpa on päättänyt tehdä tämänkaltaisen merkittävän investoinnin, jolla varmistetaan asiakaspalvelun hyvä taso myös jatkossa. Olemme varmoja, että nyt tehtävä toimitiloinvestointi vahvistaa edelleen Volvon asemaa Päijät-Hämeen talousalueella”, sanoo Volvo Auto Oy Ab:n toimitusjohtaja Pekka Tefke.

### **BMW Suomi Oy Ab:n toimitusjohtaja Jyrki Kupila**

”Olemme iloisia Autosalpa Oy:n päätöksestä tehdä merkittävä toimitiloinvestointi Lahteen. Ajoitus on meille varsin onnekas, sillä olemme juuri siirtämässä BMW:n edustusta myös Lahdessa Autosalpaan, ja tällaisessa toimenpiteessä toimitilojen koko, taso, sijainti ja merkkieritys näyttelevät tärkeää osaa. Autosalpa Oy:n uudessa kiinteistössä nämä kaikki muuttujat tulevat olemaan loistavassa kunnossa”, sanoo BMW Suomi Oy Ab:n toimitusjohtaja Jyrki Kupila.

### **Renault Nordic Suomi Oy Ab:n toimitusjohtaja Timo Lehtonen**

”Renault Suomi aloitti toimintansa maahantuojana 1. tammikuuta 2008. Rakennamme uutta Renault tulevaisuutta kiinteässä yhteistyössä jälleenmyyjiemme kanssa. Autosalpa on Renault jälleenmyyjien joukossa voimakas vaikuttaja ja toiminnan kehittäjä, jonka konseptikehitys näkyy selkeästi myös toimitilojen uudistamisena. Lahden toimitilahanke tarjoaa mahdollisuudet jopa poikkeukselliseen hyvään asiakaspalveluun, kävelyetäisyydellä kaupungin keskustasta”, sanoo Renault Nordic Suomi Oy Ab:n toimitusjohtaja Timo Lehtonen.

### **SRV Toimitilat Oy:n toimitusjohtaja Juha Pekka Ojala**

”Lahden toimitalon rakentaminen on jo kolmas SRV:n ja Autosalpa Oy:n yhteinen hanke. SRV rakensi Keravalle joulukuussa 2005 valmistuneet toimitilat sekä Porvoon Kuninkaanportissa sijaitsevan autotalon, joka valmistui keväällä 2007. Kaikissa hankkeissa SRV:llä on ollut merkittävä osuus myös tontin hankinnassa. Lahdessa tontin myyjä, Renor Oy, on SRV:n kumppani jo useamman vuoden takaa”, sanoo SRV:n toimitilarakentamisesta vastaava johtaja Juha Pekka Ojala.

”Autosalvan hankkeissa olemme pystyneet tuomaan asiakkaalle SRV:n parhaan osaamisen hankekehityksestä alkaen. Uskon, että pitkäaikainen onnistunut yhteistyö takaa molemmille osapuolille parhaan lopputuloksen”, Ojala jatkaa.

## **Arkkitehti Ossi Andersson**

Arkkitehti Ossi Andersson kertoo rakennuksesta: ”Rakennus on sijoitettu siten, että sitä lähestyttäessä automyymälä sisällä olevine autoineen avautuu lasisten seinien läpi koko laajuudessaan. Julkisivut ovat lasia ja osin auringonvalolta suojaavaa eloksoitua sälettä. Modernit materiaalit ja julkisivun läpinäkyvyys tukevat korkean teknologian design-tuotteiden kauppaa.”

Andersson lupaa uuden talon tuovan valoa pimeyteen: ”Huolto- ja korjaamo-osan julkisivut ovat pääosin valkoista hienopestyä kiveä. Pimeään aikaan autotalon suuret lasipinnat valaisevat alueen ja auto-maailma avautuu läpinäkyvänä kaupunkikuvassa.”

## **LIITE**

Lahden toimitalon havainnekuva



## AUTOSALPA OY

Autosalpa Oy kuuluu Suomen suurimpien perheomisteisten autoliikkeiden joukkoon. Sen toimipisteet ovat Kouvolassa, Kotkassa, Porvoossa, Keravalla ja Lahdessa. Yhtiön merkkiedustukseen kuuluvat Volvo-, Renault- ja BMW-henkilöautot sekä Renault-tavara-autot.

### Toiminnan avainlukuja 2007

Liikevaihto	112,2 meur
Liikevoitto	2,67 meur
Nettotulos	2,48 meur
Omavaraisuusaste	77 %
Henkilökunta 31.12.2007	180

### LISÄTIEDOT

Autosalpa Oy:	
Jorma Sirén, toimitusjohtaja	0400 435 219
Tuukka Sirén, johtaja	040 7740 379
Volvo Auto Oy Ab:	
Pekka Tefke, toimitusjohtaja	09 5044 5200
BMW Suomi Oy Ab:	
Jyrki Kupila, toimitusjohtaja	045 110 5000
Renault Nordic Suomi Oy Ab:	
Timo Lehtonen, toimitusjohtaja	050 568 7703
SRV Toimitilat Oy:	
Juha Pekka Ojala, toimitusjohtaja	040 733 4173
Arkkitehti:	
Ossi Andersson	0500 252 809

### TIEDOTE

Saatavana sähköisenä osoitteesta [www.autosalpa.fi](http://www.autosalpa.fi)